

**LEYENDA**

- ÁREA CONSIDERADA URBANIZADA (CONFORME A RP LOTAJ)
- ÁREA DE SUELO URBANIZADO IRREGULARMENTE (SUI)

**USOS Y TIPOLOGÍA**

- USO RESIDENCIAL EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- USO RESIDENCIAL EDIFICACIÓN AISLADA EXENTA (EAE)
- USO RESIDENCIAL EDIFICACIÓN AISLADA ADOSADA (EAA)
- USO TERCIARIO EDIFICACIÓN AISLADA EXENTA (EAE)
- DOTACIONES
- ESPACIOS LIBRES

**USOS DOTACIONALES PORMENORIZADOS**

- USO EDUCATIVO
- USO CULTURAL DEPORTIVO
- USO ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
- USO DE INFRAESTRUCTURAS
- USO SANITARIO-ASISTENCIAL

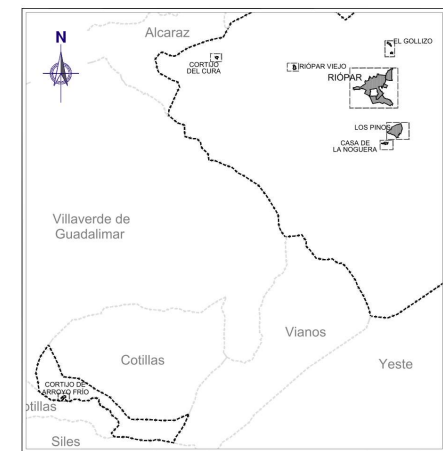
**DOTACIONES PÚBLICAS**

Nombre	ID
Colegio e Instituto	SGDE-DEDU-1
Campo de Fútbol	SGDE-CU-DE-1
Pabellón Polideportivo	SGDE-CU-DE-2
Casa de la Cultura	SGDE-CU-DE-3
Piscina	SGDE-CU-DE-4
Plaza de Toros	SGDE-CU-DE-5
Fábricas San Carlos	SGDE-CU-DE-6
Fábricas Varetas	SGDE-CU-DE-7
Cocheras	SGDE-CU-DE-8
Ayuntamiento	SGDE-DAI-1
Cuartel Guardia Civil	SGDE-DAI-2
Cementerio de Riopar	SGDE-DEIS-1
Depósito Fábricas	SGDE-DEIS-2
Depósito Fuente Lavadero	SGDE-DEIS-3
Residencia de Mayores	SGDE-DSA-1
Centro de Salud	SGDE-DSA-2
Jardín Fábricas	SGDV-1
Plaza Luis Escudero	SILDV-1

**DOTACIONES PRIVADAS**

Nombre	ID
Iglesia	D-CU-DE
Estación de Servicio	DEIS

ZONA DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO

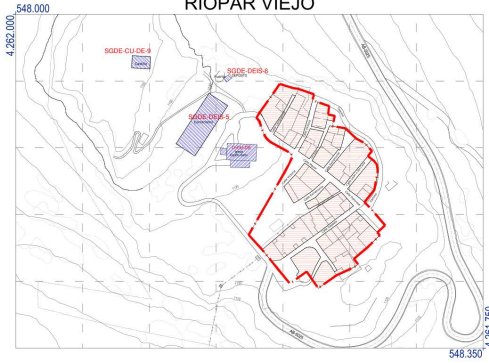


**NOTA:** A pesar de no formar parte del suelo considerado urbanizado conforme al artº 21.3 TRLSRU/2015, se incluye el análisis de los terrenos urbanizados irregularmente en la periferia de Riopar, con el objeto de reflejar el alcance de las obras de urbanización ya ejecutadas de manera irregular.



NÚCLEOS URBANOS (MALLA URBANA COMPLEJA)

RIÓPAR VIEJO

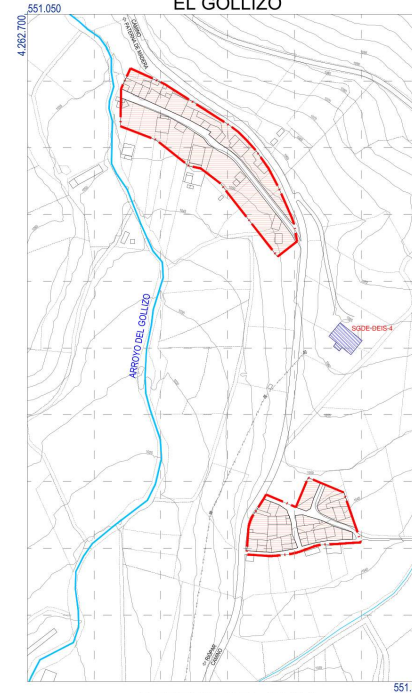


CASA DE LA NOGUERA



NÚCLEOS DE CARÁCTER RURAL (MALLA URBANA SIMPLE)

EL GOLLIZO



CORTIJO DEL CURA



CORTIJO DE ARROYO FRÍO



LEYENDA

- ÁREA CONSIDERADA URBANIZADA CONFORME A RP LOTAU
- ÁREA DE SUELO URBANIZADO IRREGULARMENTE (SI)

USOS Y TIPOLOGÍA

- USO RESIDENCIAL EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- DOTACIONES

USOS DOTACIONALES PORMENORIZADOS

- D-CU-DE USO CULTURAL DEPORTIVO
- DEIS USO DE INFRAESTRUCTURAS

DOTACIONES PÚBLICAS

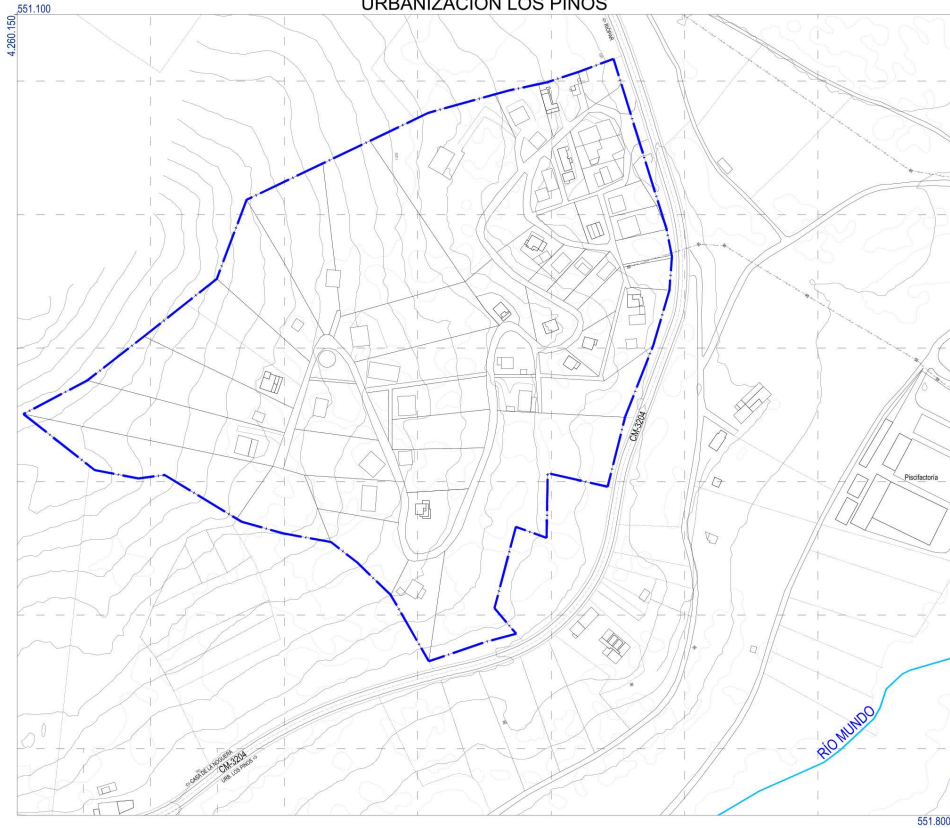
Nombre	ID
Castillo de Riópar Viejo	SGDE-CU-DE-9
Depósito El Gollizo	SGDE-DEIS-4
Cementerio de Riópar Viejo	SGDE-DEIS-5
Depósito Riópar Viejo	SGDE-DEIS-6
Club social de Casa de la Noguera	SLDE-CU-DE-1
Club social de Cortijo del Cura	SLDE-CU-DE-2

DOTACIONES PRIVADAS

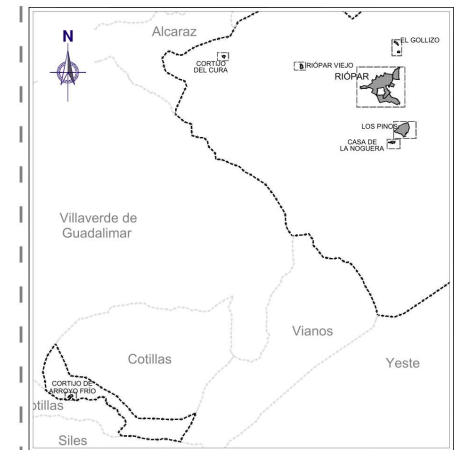
Nombre	ID
Iglesia Espíritu Santo	D-CU-DE

URBANIZACIONES AISLADAS IRREGULARES

URBANIZACIÓN LOS PINOS



NOTA: A pesar de no formar parte del suelo considerado urbanizado conforme al artº 21.3 TRLSRU/2015, se incluye el análisis de la red viaria de la urbanización "Los Pinos" con el objeto de reflejar el alcance de las obras de urbanización ya ejecutadas de manera irregular.



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE RIÓPAR (ALBACETE)

DESIGNACIÓN: USOS Y TIPOLOGÍAS EXISTENTES RESTO DE NÚCLEOS Y URBANIZACIÓN LOS PINOS

Nº 1.11

HOJA: 02 DE 02

FUENTE: Plano de Ordenación Municipal de Riópar. Se actualizó la información pública, con acuerdo de Alcaldía, de fecha 13/02/2019 y se le dio curso de trámite a la Ordenación Municipal de Riópar (Albacete), en sesión celebrada el 13/02/2019 e incluye las correcciones técnicas reportadas en virtud del acuerdo de aprobación definitiva de la OPMU de fecha 13/02/2020. FOLIO: 02 DE 02